

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

16-17-ти этажный многоквартирный жилой дом с первым нежилым этажом. Адрес объекта: г. Москва, поселение Десеновское, вблизи д. Десна, корп. 6/1

№ 77-000019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерное общество "Инвесттраст"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "Инвесттраст"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108818
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Десеновское
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Футбольная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 3 этаж;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(499)962-49-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@investtrust.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.investtrust.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гаврилов
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Новые Ватушки
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751048224
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177746538969
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение проектировщиков "ПроектСити"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7719289666
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 141217/318
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение изыскателей "Альянс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7734270170
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 141217/321
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 801 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 235 951 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 211 278 000 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6/1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, НАО, п. Десеновское, корп. 6/1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30332,3 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется, так как сейсмичность района работ - менее 6 баллов
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгеотех
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДеснаСтройПроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7751002646
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666113813
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭТС Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713598474
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжкомпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710714027
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0027-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0035-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЭР Консалт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Новые Ватутки
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-014122-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0140116:5247
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд во дворовое пространство осуществляется по проездам с Нововатутинского проспекта и с ул. Нововатутинской 3-ей. Круговой проезд, выполняет роль противопожарного проезда и имеет ширину 6,0 м. Площадь проектируемых проездов 2997 кв.м. Площадь тротуаров 1 805 кв.м. Покрытие проезда из асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземные гостевые площадки для автопарковок рассчитаны на 46 машино-место, 6 из которых выделены для автотранспорта инвалидов. Покрытие автопарковок выполнено из асфальтобетона.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства размещены элементы дворового благоустройства: детская игровая площадка, площадка для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослых общей площадью 566 кв.м. Площадка хозяйственного назначения размещена с северо-восточной стороны. Основную часть дворового пространства занимает территория прогулочной зоны и велодорожка. Ширина тротуаров и велодорожки по - 1,5 м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории дворового пространства организуется площадка для мусороконтейнеров, площадью 15,1 кв.м. Покрытие площадки для мусороконтейнеров выполнено из асфальта бетона. Вокруг мусороконтейнеров устраивается глухое ограждение.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь проектируемого озеленения (газонов) 1083 кв.м. На газонах дворового пространства высаживаются деревья и кустарники. В целях безопасности элементы озеленения не закрывают обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, не затеняют проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения непрерывности пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов, маломобильных лиц и жителей с детскими колясками в здание, входы в здание осуществляются с уровня первого этажа. Входные двери имеют ширину в свету 1,2 м. В местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устраиваются пандусы для передвижения МГН. Ширина тротуаров на участке проектирования - 1,5 м. Уклоны путей движения для проезда инвалидов на креслах-колясках не превышают: продольный - 5%; - поперечный - 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей принимается не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 м. Места парковки для транспорта МГН оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение площадок для игр выполняется светильниками с лампами. Для управления наружным освещением используется существующий щит наружного освещения с режимом «вечер/ночь» и астрономическим реле.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1608
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34-08/762-924442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2013
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 386 600 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1602
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НВ-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751515221
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "НВ-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751515221
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Студия кабельного телевидения Тропарево"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7732016139

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 379
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	2	1	56.80	2				
2	квартира	2	1	38.60	1				
3	квартира	2	1	38.60	1				
4	квартира	2	1	58.40	2				
5	квартира	2	1	61.70	2				
6	квартира	3	1	56.80	2				
7	квартира	3	1	38.60	1				
8	квартира	3	1	38.60	1				
9	квартира	3	1	58.40	2				
10	квартира	3	1	61.70	2				
11	квартира	4	1	56.80	2				
12	квартира	4	1	38.60	1				
13	квартира	4	1	38.60	1				
14	квартира	4	1	58.40	2				
15	квартира	4	1	61.70	2				
16	квартира	5	1	56.80	2				

17	квартира	5	1	38.60	1				
18	квартира	5	1	38.60	1				
19	квартира	5	1	58.40	2				
20	квартира	5	1	61.70	2				
21	квартира	6	1	56.80	2				
22	квартира	6	1	38.60	1				
23	квартира	6	1	38.60	1				
24	квартира	6	1	58.40	2				
25	квартира	6	1	61.70	2				
26	квартира	7	1	56.80	2				
27	квартира	7	1	38.60	1				
28	квартира	7	1	38.60	1				
29	квартира	7	1	58.40	2				
30	квартира	7	1	61.70	2				
31	квартира	8	1	56.80	2				
32	квартира	8	1	38.60	1				
33	квартира	8	1	38.60	1				
34	квартира	8	1	58.40	2				
35	квартира	8	1	61.70	2				
36	квартира	9	1	56.80	2				
37	квартира	9	1	38.60	1				
38	квартира	9	1	38.60	1				
39	квартира	9	1	58.40	2				
40	квартира	9	1	61.70	2				
41	квартира	10	1	56.80	2				
42	квартира	10	1	38.60	1				
43	квартира	10	1	38.60	1				
44	квартира	10	1	58.40	2				
45	квартира	10	1	61.70	2				
46	квартира	11	1	56.80	2				
47	квартира	11	1	38.60	1				
48	квартира	11	1	38.60	1				
49	квартира	11	1	58.40	2				
50	квартира	11	1	61.70	2				
51	квартира	12	1	56.80	2				
52	квартира	12	1	38.60	1				
53	квартира	12	1	38.60	1				
54	квартира	12	1	58.40	2				
55	квартира	12	1	61.70	2				

56	квартира	13	1	56.80	2				
57	квартира	13	1	38.60	1				
58	квартира	13	1	38.60	1				
59	квартира	13	1	58.40	2				
60	квартира	13	1	61.70	2				
61	квартира	14	1	56.80	2				
62	квартира	14	1	38.60	1				
63	квартира	14	1	38.60	1				
64	квартира	14	1	58.40	2				
65	квартира	14	1	61.70	2				
66	квартира	15	1	56.80	2				
67	квартира	15	1	38.60	1				
68	квартира	15	1	38.60	1				
69	квартира	15	1	58.40	2				
70	квартира	15	1	61.70	2				
71	квартира	16	1	56.80	2				
72	квартира	16	1	38.60	1				
73	квартира	16	1	38.60	1				
74	квартира	16	1	58.40	2				
75	квартира	16	1	61.70	2				
76	квартира	17	1	56.80	2				
77	квартира	17	1	38.60	1				
78	квартира	17	1	38.60	1				
79	квартира	17	1	58.40	2				
80	квартира	17	1	61.70	2				
81	квартира	2	2	39.20	1				
82	квартира	2	2	57.90	2				
83	квартира	2	2	38.60	1				
84	квартира	2	2	38.60	1				
85	квартира	2	2	38.60	1				
86	квартира	2	2	38.60	1				
87	квартира	2	2	38.20	1				
88	квартира	2	2	84.40	3				
89	квартира	2	2	39.20	1				
90	квартира	3	2	39.20	1				
91	квартира	3	2	57.90	2				
92	квартира	3	2	38.60	1				
93	квартира	3	2	38.60	1				
94	квартира	3	2	38.60	1				

95	квартира	3	2	38.60	1				
96	квартира	3	2	38.20	1				
97	квартира	3	2	85.60	3				
98	квартира	3	2	39.20	1				
99	квартира	4	2	39.20	1				
100	квартира	4	2	57.90	2				
101	квартира	4	2	38.60	1				
102	квартира	4	2	38.60	1				
103	квартира	4	2	38.60	1				
104	квартира	4	2	38.60	1				
105	квартира	4	2	38.20	1				
106	квартира	4	2	85.60	3				
107	квартира	4	2	39.20	1				
108	квартира	5	2	39.20	1				
109	квартира	5	2	57.90	2				
110	квартира	5	2	38.60	1				
111	квартира	5	2	38.60	1				
112	квартира	5	2	38.60	1				
113	квартира	5	2	38.60	1				
114	квартира	5	2	38.20	1				
115	квартира	5	2	85.60	3				
116	квартира	5	2	39.20	1				
117	квартира	6	2	39.20	1				
118	квартира	6	2	57.90	2				
119	квартира	6	2	38.60	1				
120	квартира	6	2	38.60	1				
121	квартира	6	2	38.60	1				
122	квартира	6	2	38.60	1				
123	квартира	6	2	38.20	1				
124	квартира	6	2	85.60	3				
125	квартира	6	2	39.20	1				
126	квартира	7	2	39.20	1				
127	квартира	7	2	57.90	2				
128	квартира	7	2	38.60	1				
129	квартира	7	2	38.60	1				
130	квартира	7	2	38.60	1				
131	квартира	7	2	38.60	1				
132	квартира	7	2	38.20	1				
133	квартира	7	2	85.60	3				

134	квартира	7	2	39.20	1				
135	квартира	8	2	39.20	1				
136	квартира	8	2	57.90	2				
137	квартира	8	2	38.60	1				
138	квартира	8	2	38.60	1				
139	квартира	8	2	38.60	1				
140	квартира	8	2	38.60	1				
141	квартира	8	2	38.20	1				
142	квартира	8	2	85.60	3				
143	квартира	8	2	39.20	1				
144	квартира	9	2	39.20	1				
145	квартира	9	2	57.90	2				
146	квартира	9	2	38.60	1				
147	квартира	9	2	38.60	1				
148	квартира	9	2	38.60	1				
149	квартира	9	2	38.60	1				
150	квартира	9	2	38.20	1				
151	квартира	9	2	85.60	3				
152	квартира	9	2	39.20	1				
153	квартира	10	2	39.20	1				
154	квартира	10	2	57.90	2				
155	квартира	10	2	38.60	1				
156	квартира	10	2	38.60	1				
157	квартира	10	2	38.60	1				
158	квартира	10	2	38.60	1				
159	квартира	10	2	38.20	1				
160	квартира	10	2	85.60	3				
161	квартира	10	2	39.20	1				
162	квартира	11	2	39.20	1				
163	квартира	11	2	57.90	2				
164	квартира	11	2	38.60	1				
165	квартира	11	2	38.60	1				
166	квартира	11	2	38.60	1				
167	квартира	11	2	38.60	1				
168	квартира	11	2	38.20	1				
169	квартира	11	2	85.60	3				
170	квартира	11	2	39.20	1				
171	квартира	12	2	39.20	1				
172	квартира	12	2	57.90	2				

173	квартира	12	2	38.60	1				
174	квартира	12	2	38.60	1				
175	квартира	12	2	38.60	1				
176	квартира	12	2	38.60	1				
177	квартира	12	2	38.20	1				
178	квартира	12	2	85.60	3				
179	квартира	12	2	39.20	1				
180	квартира	13	2	39.20	1				
181	квартира	13	2	57.90	2				
182	квартира	13	2	38.60	1				
183	квартира	13	2	38.60	1				
184	квартира	13	2	38.60	1				
185	квартира	13	2	38.60	1				
186	квартира	13	2	38.20	1				
187	квартира	13	2	85.60	3				
188	квартира	13	2	39.20	1				
189	квартира	14	2	39.20	1				
190	квартира	14	2	57.90	2				
191	квартира	14	2	38.60	1				
192	квартира	14	2	38.60	1				
193	квартира	14	2	38.60	1				
194	квартира	14	2	38.60	1				
195	квартира	14	2	38.20	1				
196	квартира	14	2	85.60	3				
197	квартира	14	2	39.20	1				
198	квартира	15	2	39.20	1				
199	квартира	15	2	57.90	2				
200	квартира	15	2	38.60	1				
201	квартира	15	2	38.60	1				
202	квартира	15	2	38.60	1				
203	квартира	15	2	38.60	1				
204	квартира	15	2	38.20	1				
205	квартира	15	2	85.60	3				
206	квартира	15	2	39.20	1				
207	квартира	16	2	39.20	1				
208	квартира	16	2	57.90	2				
209	квартира	16	2	38.60	1				
210	квартира	16	2	38.60	1				
211	квартира	16	2	38.60	1				

212	квартира	16	2	38.60	1				
213	квартира	16	2	38.20	1				
214	квартира	16	2	85.60	3				
215	квартира	16	2	39.20	1				
216	квартира	17	2	39.20	1				
217	квартира	17	2	57.90	2				
218	квартира	17	2	38.60	1				
219	квартира	17	2	38.60	1				
220	квартира	17	2	38.60	1				
221	квартира	17	2	38.60	1				
222	квартира	17	2	38.20	1				
223	квартира	17	2	85.60	3				
224	квартира	17	2	39.20	1				
225	квартира	2	3	59.30	2				
226	квартира	2	3	39.20	1				
227	квартира	2	3	28.10	1				
228	квартира	2	3	28.10	1				
229	квартира	2	3	59.60	2				
230	квартира	3	3	59.30	2				
231	квартира	3	3	39.20	1				
232	квартира	3	3	28.10	1				
233	квартира	3	3	28.10	1				
234	квартира	3	3	59.60	2				
235	квартира	4	3	59.30	2				
236	квартира	4	3	39.20	1				
237	квартира	4	3	28.10	1				
238	квартира	4	3	28.10	1				
239	квартира	4	3	59.60	2				
240	квартира	5	3	59.30	2				
241	квартира	5	3	39.20	1				
242	квартира	5	3	28.10	1				
243	квартира	5	3	28.10	1				
244	квартира	5	3	59.60	2				
245	квартира	6	3	59.30	2				
246	квартира	6	3	39.20	1				
247	квартира	6	3	28.10	1				
248	квартира	6	3	28.10	1				
249	квартира	6	3	59.60	2				
250	квартира	7	3	59.30	2				

251	квартира	7	3	39.20	1				
252	квартира	7	3	28.10	1				
253	квартира	7	3	28.10	1				
254	квартира	7	3	59.60	2				
255	квартира	8	3	59.30	2				
256	квартира	8	3	39.20	1				
257	квартира	8	3	28.10	1				
258	квартира	8	3	28.10	1				
259	квартира	8	3	59.60	2				
260	квартира	9	3	59.30	2				
261	квартира	9	3	39.20	1				
262	квартира	9	3	28.10	1				
263	квартира	9	3	28.10	1				
264	квартира	9	3	59.60	2				
265	квартира	10	3	59.30	2				
266	квартира	10	3	39.20	1				
267	квартира	10	3	28.10	1				
268	квартира	10	3	28.10	1				
269	квартира	10	3	59.60	2				
270	квартира	11	3	59.30	2				
271	квартира	11	3	39.20	1				
272	квартира	11	3	28.10	1				
273	квартира	11	3	28.10	1				
274	квартира	11	3	59.60	2				
275	квартира	12	3	59.30	2				
276	квартира	12	3	39.20	1				
277	квартира	12	3	28.10	1				
278	квартира	12	3	28.10	1				
279	квартира	12	3	59.60	2				
280	квартира	13	3	59.30	2				
281	квартира	13	3	39.20	1				
282	квартира	13	3	28.10	1				
283	квартира	13	3	28.10	1				
284	квартира	13	3	59.60	2				
285	квартира	14	3	59.30	2				
286	квартира	14	3	39.20	1				
287	квартира	14	3	28.10	1				
288	квартира	14	3	28.10	1				
289	квартира	14	3	59.60	2				

290	квартира	15	3	59.30	2				
291	квартира	15	3	39.20	1				
292	квартира	15	3	28.10	1				
293	квартира	15	3	28.10	1				
294	квартира	15	3	59.60	2				
295	квартира	16	3	59.30	2				
296	квартира	16	3	39.20	1				
297	квартира	16	3	28.10	1				
298	квартира	16	3	28.10	1				
299	квартира	16	3	59.60	2				
300	квартира	17	3	59.30	2				
301	квартира	17	3	39.20	1				
302	квартира	17	3	28.10	1				
303	квартира	17	3	28.10	1				
304	квартира	17	3	59.60	2				
305	квартира	2	4	61.70	2				
306	квартира	2	4	58.40	2				
307	квартира	2	4	38.60	1				
308	квартира	2	4	38.60	1				
309	квартира	2	4	56.80	2				
310	квартира	3	4	61.70	2				
311	квартира	3	4	58.40	2				
312	квартира	3	4	38.60	1				
313	квартира	3	4	38.60	1				
314	квартира	3	4	56.80	2				
315	квартира	4	4	61.70	2				
316	квартира	4	4	58.40	2				
317	квартира	4	4	38.60	1				
318	квартира	4	4	38.60	1				
319	квартира	4	4	56.80	2				
320	квартира	5	4	61.70	2				
321	квартира	5	4	58.40	2				
322	квартира	5	4	38.60	1				
323	квартира	5	4	38.60	1				
324	квартира	5	4	56.80	2				
325	квартира	6	4	61.70	2				
326	квартира	6	4	58.40	2				
327	квартира	6	4	38.60	1				
328	квартира	6	4	38.60	1				

329	квартира	6	4	56.80	2				
330	квартира	7	4	61.70	2				
331	квартира	7	4	58.40	2				
332	квартира	7	4	38.60	1				
333	квартира	7	4	38.60	1				
334	квартира	7	4	56.80	2				
335	квартира	8	4	61.70	2				
336	квартира	8	4	58.40	2				
337	квартира	8	4	38.60	1				
338	квартира	8	4	38.60	1				
339	квартира	8	4	56.80	2				
340	квартира	9	4	61.70	2				
341	квартира	9	4	58.40	2				
342	квартира	9	4	38.60	1				
343	квартира	9	4	38.60	1				
344	квартира	9	4	56.80	2				
345	квартира	10	4	61.70	2				
346	квартира	10	4	58.40	2				
347	квартира	10	4	38.60	1				
348	квартира	10	4	38.60	1				
349	квартира	10	4	56.80	2				
350	квартира	11	4	61.70	2				
351	квартира	11	4	58.40	2				
352	квартира	11	4	38.60	1				
353	квартира	11	4	38.60	1				
354	квартира	11	4	56.80	2				
355	квартира	12	4	61.70	2				
356	квартира	12	4	58.40	2				
357	квартира	12	4	38.60	1				
358	квартира	12	4	38.60	1				
359	квартира	12	4	56.80	2				
360	квартира	13	4	61.70	2				
361	квартира	13	4	58.40	2				
362	квартира	13	4	38.60	1				
363	квартира	13	4	38.60	1				
364	квартира	13	4	56.80	2				
365	квартира	14	4	61.70	2				
366	квартира	14	4	58.40	2				
367	квартира	14	4	38.60	1				

368	квартира	14	4	38.60	1				
369	квартира	14	4	56.80	2				
370	квартира	15	4	61.70	2				
371	квартира	15	4	58.40	2				
372	квартира	15	4	38.60	1				
373	квартира	15	4	38.60	1				
374	квартира	15	4	56.80	2				
375	квартира	16	4	61.70	2				
376	квартира	16	4	58.40	2				
377	квартира	16	4	38.60	1				
378	квартира	16	4	38.60	1				
379	квартира	16	4	56.80	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
I	офис	1	Подъезд 1 секция 1	42.90	тамбур	2.5
					офисное помещение	40.4
II	офис	1	Подъезд 1 секция 1	55.2	офисное помещение	51.2
					тамбур	4.0
III	кафе	1	Подъезд 1 секция 1	118.2	офисное помещение	113.0
					тамбур	1.3
					тамбур	3.9
IV	офис	1	Подъезд 2 секция 2	74.4	тамбур	5.1
					торговый зал	69.3
V	офис	1	Подъезд 2 секция 2	63.6	офисное помещение	58.4
					тамбур	5.2
VI	супермаркет	1	Подъезд 2 секция 2	334.1	тамбур	4.7
					тамбур	2.2
					торговый зал	327.2
VII	офис	1	Подъезд 3 секция 3	87.2	офисное помещение	80.6
					тамбур	6.6
VIII	офис		Подъезд 4 секция 4	51.9	офисное помещение	47.3
					тамбур	4.6
IX	офис	1	Подъезд 4 секция 4	56.7	офисное помещение	52.1
					тамбур	4.6
X	офис	1	Подъезд 4 секция 4	55.1	офисное помещение	51.2
					тамбур	3.9
XI	офис	1	Подъезд 4 секция 4	43.3	офисное помещение	40.8

				тамбур	2.5
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
2	кровля	кровля, подъезд 3, секция 3	техническое	45.8
3	машинное отделение	кровля, подъезд 1, секция 1	техническое	19.4
4	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
5	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
6	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
7	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
8	коридор	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	23.2
9	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
10	тамбур	подвал, подъезд 2, секция 2	общественное	8.6
11	лифтовый холл	9 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
12	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
13	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
14	теплый чердак	чердак, подъезд 3, секция 3	техническое	239.5
15	общий коридор	13 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
16	общий коридор	3 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
17	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
18	лифтовый холл	2 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
19	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
20	ИТП	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	30.0
21	лифтовый холл	16 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
22	помещение СС	1 этаж, подъезд 2, секция 2	техническое	17.2
23	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
24	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
25	общий коридор	17 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
26	общий коридор	8 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
27	общий коридор	16 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
28	лифтовый холл	9 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
29	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
30	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3

31	лифт овый холл	15 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
32	общий коридор	12 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	34.0
33	лест ничная клет ка	17 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	17.0
34	коридор	чердак, подъезд 1,секция 1	техническое	20.5
35	лест ничная клет ка	чердак, подъезд 2,секция 2	общест венное	17.2
36	помещение СС	1 этаж, подъезд 3, секция 3	техническое	9.4
37	ПУИ (для жилого дома)	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	3.9
38	лест ничная клет ка	10 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	17.2
39	общий коридор	2 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
40	лифт овый холл	9 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	20.5
41	лест ничная клет ка	6 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	17.2
42	общий коридор	9 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	34.0
43	лест ничная клет ка	3 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	17.2
44	общий коридор	5 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
45	лифт овый холл	14 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
46	коридор	чердак, подъезд 2, секция 2	техническое	28.1
47	тамбур	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	15.6
48	лифт овый холл	17 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
49	лест ничная клет ка	4 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	17.0
50	общий коридор	13 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
51	кровля	кровля, подъезд 3,секция 3	общест венное	18.9
52	общий коридор	5 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	68.6
53	лифт овый холл	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	17.9
54	лифт овый холл	8 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
55	общий коридор	10 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	34.0
56	общий коридор	16 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
57	лест ничная клет ка	чердак, подъезд 3,секция 3	общест венное	17.0
58	коридор	чердак, подъезд 2 секция 2	техническое	11.6
59	общий коридор	6 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
60	тамбуры	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	14.2
61	лест ничная клет ка	8 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	17.2
62	теплый чердак	чердак, подъезд 2, секция 2	техническое	187.9
63	коридор	чердак, подъезд 4, секция 4	техническое	20.5
64	помещение ТСЖ	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	10.1
65	лифт овый холл	3 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	20.5
66	кровля	кровля, подъезд 3,секция 3	техническое	220.0
67	помещение ТСЖ	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	10.1
68	тамбуры	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	9.1
69	общий коридор	5 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0

70	кровля	кровля, подъезд 1, секция 1	техническое	39.7
71	лифтовый холл	17 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
72	лифтовый холл	7 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
73	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
74	подвал	подвал, подъезд 2, секция 2	общественное	382.4
75	лифтовый холл	16 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
76	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
77	общий коридор	10 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
78	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
79	общий коридор	6 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
80	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	18.2
81	общий коридор	8 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
82	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
83	лифтовый холл	12 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
84	кровля	кровля, подъезд 4 секция 4	техническое	39.7
85	общий коридор	14 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
86	тамбур	подвал, подъезд 2, секция 2	общественное	11.0
87	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
88	общий коридор	17 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
89	общий коридор	3 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
90	тамбуры	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	28.4
91	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
92	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
93	тамбур	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	9.3
94	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
95	общий коридор	4 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
96	общий коридор	5 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
97	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
98	кровля	кровля, подъезд 2, секция 2	техническое	476.1
99	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	25.3
100	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
101	кровля	кровля, подъезд 4 секция 4	техническое	275.2
102	лифтовый холл	3 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
103	тамбур	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	9.7
104	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
105	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
106	лифтовый холл	2 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
107	водомерный узел	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	17.0
108	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2

109	лифт овый холл	10 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	20.5
110	общий коридор	15 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	68.6
111	элект рошит овая для жилого дома	подвал, подъезд 2, секция 2	технич еское	19.4
112	лифт овый холл	12 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	20.5
113	вент камера	кровля,подъезд 3, секция 3	технич еское	19.4
114	общий коридор	8 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
115	кровля	кровля, подъезд 1,секция 1	технич еское	39.7
116	общий коридор	4 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
117	лест ничная клет ка	6 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	17.0
118	лест ничная клет ка	16 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	17.0
119	лест ничная клет ка	6 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	17.2
120	общий коридор	4 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0
121	лифт овый холл	13 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
122	лест ничная клет ка	кровля, подъезд 1, секция 1	общест венное	14.6
123	общий коридор	2 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	68.6
124	лест ничная клет ка	14 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	17.2
125	ИТП	подвал, подъезд 3, секция 3	технич еское	19.4
126	лест ничная клет ка	6 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	17.2
127	кровля	кровля, подъезд 2, секция 2	технич еское	80.0
128	лифт овый холл	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	11.2
129	лест ничная клет ка	13 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	17.2
130	лифт овый холл	16 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	20.5
131	лифт овый холл	13 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
132	лифт овый холл	8 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	20.5
133	лифт овый холл	13 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	20.5
134	лест ничная клет ка	чердак, подъезд 4, секция 4	общест венное	17.2
135	лест ничная клет ка	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	18.2
136	лест ничная клет ка	10 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	17.0
137	общий коридор	2 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	34.0
138	общий коридор	12 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	34.0
139	общий коридор	10 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0
140	коридор	чердак, подъезд 3,секция 3	технич еское	31.3
141	общий коридор	7 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0
142	лифт овый холл	9 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
143	лест ничная клет ка	кровля, подъезд 4, секция 4	общест венное	14.6
144	лест ничная клет ка	кровля, подъезд 3 секция 3	общест венное	19.4
145	лифт овый холл	17 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
146	общий коридор	14 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	68.6
147	лест ничная клет ка	12 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	17.2

148	общий коридор	8 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
149	лифтовый холл	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
150	подвал	подвал, подъезд 3, секция 3	общественное	267.0
151	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
152	лифтовый холл	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	18.6
153	общий коридор	6 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
154	лифтовый холл	8 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
155	общий коридор	3 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
156	лифтовый холл	13 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
157	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
158	электрощитовая для встроенных помещений	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	9.3
159	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
160	общий коридор	4 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
161	электрощитовая для жилого дома	подвал, подъезд 4, секция 4	техническое	17.2
162	тамбуры	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	18.1
163	лифтовый холл	3 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
164	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	18.3
165	тамбур	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	22.9
166	общий коридор	17 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
167	общий коридор	7 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
168	общий коридор	3 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
169	машинное помещение	кровля, подъезд 2, секция 2	техническое	19.4
170	общий коридор	12 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
171	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
172	насосная	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	20.2
173	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
174	общий коридор	15 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
175	лифтовый холл	15 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
176	подвал	подвал, подъезд 4, секция 4	общественное	318.5
177	кровля	кровля, подъезд 1, секция 1	техническое	275.2
178	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
179	общий коридор	7 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
180	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
181	общий коридор	15 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
182	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
183	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
184	лестничная клетка	кровля, подъезд 3, секция 3	общественное	14.6
185	общий коридор	13 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
186	подвал	подвал, подъезд 1, секция 1	общественное	334.1

187	кровля	кровля, подъезд 3, секция 3	техническое	19.0
188	санузел	1 этаж, подъезд 4, секция 4	техническое	3.5
189	лифтовый холл	14 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
190	общий коридор	6 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
191	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
192	общий коридор	9 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
193	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
194	лестничная клетка	кровля, подъезд 2, секция 2	общественное	13.5
195	лестничная клетка	кровля, подъезд 4 секция 4	общественное	19.4
196	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
197	лифтовый холл	12 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
198	ПУИ (для жилого дома)	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	3.9
199	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
200	лифтовый холл	10 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
201	вент камера	кровля, подъезд 4, секция 4	техническое	19.4
202	лифтовый холл	10 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
203	общий коридор	12 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
204	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
205	коридор	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	3.4
206	общий коридор	14 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
207	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
208	тамбур	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	23.0
209	лифтовый холл	7 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
210	общий коридор	9 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
211	вент камера	кровля, подъезд 2, секция 2	техническое	19.4
212	кровля	кровля, подъезд 4 секция 4	техническое	39.7
213	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
214	лифтовый холл	14 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
215	лифтовый холл	12 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
216	общий коридор	10 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
217	лифтовый холл	15 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
218	лифтовый холл	14 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
219	вент камера	кровля, подъезд 1, секция 1	техническое	19.4
220	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
221	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
222	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
223	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
224	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
225	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2

226	лифт овый холл	16 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
227	общий коридор	2 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0
228	лифт овый холл	4 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
229	лест ничная клет ка	2 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	17.2
230	общий коридор	13 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	34.0
231	насосная	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	24.4
232	коридор	1 этаж, подъезд 4, секция 4	техническое	3.4
	лест ничная клет ка	13 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	17.2
234	лифт овый холл	4 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	20.5
235	лифт овый холл	2 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	20.5
236	лест ничная клет ка	15 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	17.0
237	тамбур	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	37.4
238	лифт овый холл	4 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
239	теплый чердак	чердак, подъезд 4, секция 4	техническое	296.0
240	лест ничная клет ка	10 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	17.2
241	лифт овый холл	7 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
242	машинное помещение	кровля, подъезд 4, секция 4	техническое	19.4
243	лест ничная клет ка	кровля, подъезд 2 секция 2	общест венное	19.4
244	общий коридор	16 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0
245	тамбур	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	16.8
246	общий коридор	7 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	68.6
247	теплый чердак	чердак, подъезд 1, секция 1	техническое	296.0
248	лифт овый холл	7 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	20.5
249	общий коридор	14 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	34.0
250	лифт овый холл	8 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	19.7
251	общий коридор	9 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0
252	коридор	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	14.6
253	лифт овый холл	15 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
254	лест ничная клет ка	4 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	17.2
255	лест ничная клет ка	чердак, подъезд 1, секция 1	общест венное	17.2
256	лест ничная клет ка	кровля, подъезд 1, секция 1	общест венное	19.4
257	машинное помещение	кровля, подъезд 3, секция 3	техническое	27.2
258	общий коридор	16 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	68.6
259	тамбур	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	14.2
260	лифт овый холл	2 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
261	общий коридор	15 этаж, подъезд 3, секция 3	общест венное	34.0
262	лифт овый холл	10 этаж, подъезд 2, секция 2	общест венное	11.3
263	санузел	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общест венное	3.5
264	лифт овый холл	4 этаж, подъезд 4, секция 4	общест венное	20.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
2	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
3	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
4	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
5	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
7	Подземные Уровни, Надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
8	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Главные распределительные щиты
9	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение
10	Подземные Уровни, Надземные этажи	Защита от грызунов	Санитарные системы
11	Первый подземный этаж	Электрооборудование ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4.	вводно-распределительное устройство
12	Подземная и надземная часть	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
13	1 этаж	Вентиляция встроенных помещений кафе	Общеобменная вентиляция
14	Подземные Уровни, Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
15	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 966 658 300 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0140116:5247_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811136F2967B8F6

Владелец: **АО ИНВЕСТТРАСТ, Агеев Антон
Анатольевич, Москва**

Действителен: с 13.06.2018 по 13.06.2019