



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

*Неправильному верить!*

Дело № 33518

экз. № 1

*Заместитель  
председателя*



*А. В. Паролев*

*Акционерное общество*  
— Общество с ограниченной —

Кому ответственностью «Инвесттраст»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

*ИНН 77451048224, ОГРН 1177446538969*

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894,**

почтовый адрес: 142793, г. Москва,

пос. Десеновское, ул. 3-я Нововатутинская,  
д. 7

его почтовый индекс и адрес,

**support@investtrast.com**

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 20 » декабря 2016 г.

N 77-232000-013769-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс из трех отдельно стоящих 16-17-ти этажных многоквартирных домов с первыми нежилыми этажами. I этап. 16-17-ти этажный 8-ми секционный многоквартирный жилой дом с первым нежилым этажом, расположенный по адресу: г. Москва, пос. Десеновское, вблизи д. Десна, корп. 4/1</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ЦСП «ПРОМЭКСПЕРТИЗА»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>77-2-1-2-0184-16 от 06.12.2016</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:17:0140116:4	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-232000-019979 от 17.05.2016, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 18/2016 от 2016 г., разработана ООО «СПЕЦМОСПРОЕКТ-28»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	39916,92	Площадь участка (кв. м): 46631,0
	Объем (куб. м):	128125,2	в том числе подземной части (куб. м): 9685,2
	Количество этажей (шт.):	16-17+техподполье	Высота (м): 52,98
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3594,85	
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 492; общая площадь квартир (кв.м.): 21801,5; количество мест хранения автомобилей (м/мест): 30; общая площадь встроенно-пристроенных помещений I этажа общественного назначения (кв.м): 2162,55	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, НАО, п. Десёновское, вблизи дер. Десна	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 23 » мая 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 20 » декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 29 » июня 2018 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 29 » июня 2018 г.

М.П.

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС№ 0027193