



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

*Неправильному верить!*

Дело № 33518

экз. № 1

*Заместитель  
председателя*



*А. В. Пирогов*

*Акционерное общество*  
Общество с ограниченной

Кому

ответственностью «Инвесттраст»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

*ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894*

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894,

почтовый адрес: 142793, г. Москва,

пос. Десеневское, ул. 3-я Нововатутинская,  
д. 7

его почтовый индекс и адрес,

support@investtrast.com

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 20 » декабря 2016 г.

N 77-232000-013769-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс из трех отдельно стоящих 16-17-ти этажных многоквартирных домов с первыми нежилыми этажами. I этап. 16-17-ти этажный 8-ми секционный многоквартирный жилой дом с первым нежилым этажом, расположенный по адресу: г. Москва, пос. Десеневское, вблизи д. Десна, корп. 4/1  ООО «ЦСП «ПРОМЭКСПЕРТИЗА» <i>Государственное автономное учреждение города Москвы Московская государственная экспертиза</i> 77-2-1-2-0184-16 от 06.12.2016 77-2-1-2-1490-18 от 25.05.2018

*Неправильному верить!*  
Заместитель председателя

*А. В. Пирогов*

*А. В. Пирогов*

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<del>77:17:0140116:4</del> 77:17:0140116:6445	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	RU77232000-037829 от 24.05.2018	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<del>RU77-232000-019979 от 17.05.2016,</del> выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 18/2016 от 2016 г., разработана ООО «СПЕЦМОСПРОЕКТ-28» шифр 18/2016 от 2017 г., разработана ООО «СпецСтройМонтаж»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	39916,92	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	128125,2	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	16-17+техподполье	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3594,85	
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 492; общая площадь квартир (кв.м.): 21801,5; количество мест хранения автомобилей (м/мест): 30; общая площадь встроенно-пристроенных помещений 1 этажа общественного назначения (кв.м): 2162,55	
	5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, НАО, п. Десёновское, вблизи дер. Десна
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Центральная	
	Категория:(класс)	Заместитель	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		
			

Срок действия настоящего разрешения – до « 23 » мая 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 20 » декабря 2016 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 19 » июня 2018 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 19 » июня 2018 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0027193